

詳細資料

表5.6 已獲發佔用許可證的新落成樓宇

地盤地址	佔用許可證編號	座數	層數及泊車位數目	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
					數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
香港島													
住宅													
肇輝臺6號 (1.4.0/(2))	HK 2/2010(OP)	1	12 在2層 停車場 之上 37個泊車位	寓所連住客康樂設施	24	175.7	6,340.8	-	4,216.8	-	MAK Chi-cheung, Peter	LAI Siu-lun, Benny	Grand Spark Ltd
非住宅													
阿公岩道1-25號 (1.6.1/(51))	HK 1/2010(OP)	1 2	3 1	接駁升降機塔樓 有蓋架空連接橋 (第4期)	-	-	-	286.0	-	-	KAM Hing-pong, Thomas	KWAN Po-jen, Helen	Hong Kong Housing Society
綜合用途													
無													
九龍及新界													
住宅													
科發道2號 (2.4.6/(13))	KN 3/2010(OP)	1	31 68 個泊車位	寓所連康樂設施	41 1 1	104.3 149.5 180.4	8,403.4	-	4,645.4 (包括 管理員 宿舍、 業主立案 法團的 地方及 管理員 櫃位 39.2)	-	CHU Hok-wang, Clement	TANG Hung-chun	Pangold Development Ltd

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

*以實用樓面面積計算。

地盤地址	佔用許可證編號	座數	層數及泊車位數目	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人								
					數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅											
九龍及新界																					
住宅																					
沙田 銅鑼灣山路 沙田市地段第438號 (7.5.4/(46))	NT 1/2010(OP)	4	2	住所	27	19.6	6,084.8	-	3,616.4	-	WONG Ka-man, Carmen	TANG, Kevin	Mington Ltd								
			7	寓所連康樂設施	60	27.5															
			全部在		17	36.9															
			1	層	2	68.9															
			地下低層		2	73.7															
之上		1	80.7																		
40個泊車位		4	111.0																		
大埔 馬窩 大埔市地段第179號 (7.2.3/(52))	NT 6/2010(OP)	3	8	寓所	1	37.8	10,614.0	-	6,317.7	-	LAM Chung-wai, Tony	KWONG Po-lam	Dragon (Hong Kong) Ltd								
			1	會所	28	57.1															
			全部在		7	63.6															
			1	層地庫	3	70.5															
			之上		13	94.7															
97個泊車位		26	102.3																		
		1	108.5																		
將軍澳擴建部分 第86區第II期 (即地盤A及B) 將軍澳市地段第70號 (8.3.9/(10))	PR 1/2010(OP)	1	51	寓所連康樂設施及	1016	38.3	123,073.1	795.0	74,396.4	528.4	SHUM Wai-lap	WONG Woon-ki	Rich Asia Investments Ltd MTR Corporation Ltd								
			3	幼稚園	157	43.3															
			全部在		515	55.7															
			5	層平台																	
			之上																		
340個泊車位																					
非住宅																					
成業街7號 (2.9.5/(27))	KN 2/2010(OP)	1	32	商業處所	-	-	-	34,080.2	-	28,270.2	LEUNG Sai-hung	WONG Kam-kau	Rise Step Development Ltd								
馬灣 短期租約 第1263TW號 (將改稱為馬灣地段第684號) (9.7.5/(3))	NT 3/2010(OP)	1	3	機電機房	-	-	-	-	-	-	KWAN Sin-ming, Simon	LAM Chi-kin, James	Ma Wan Park Ltd								

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

*以實用樓面面積計算。

地盤地址	佔用許可證 編號	座數	層數及 泊車位數目	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
					數目	單位 面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
九龍及新界													
	非住宅												
元朗 天水圍 天河路11號 (5.1.0/(5))	NT 4/2010(OP)	1	1	電力變壓房、 電掣房、 警衛室及 垃圾房	-	-	-	25.0	-	9.3	LEE So-kwan, Doris	KWAN Po-jen, Helen	Vocational Training Council
吉澳海鴨洲 短期租約第1468號 (6.5.3/(18))	NT 5/2010(OP)	1	-	流動電話通信站	-	-	-	9.3	-	-	WONG Wing-cheung, Dennis	LEE Chi-pui	CSL Ltd
	綜合用途												
沙浦道83號 (2.8.3/(17))	KN 1/2010(OP)	1	54 95 個泊車位	寓所／商業處所連 住客康樂設施	85 139 34 2 1 3 2	41.1 49.6 51.2 93.2 104.8 107.7 120.0	27,341.1	5,289.5	13,507.1 (包括 住客康樂 設施) 524.1)	3,834.9	LI Chi-ming, Eric	TAM Chee-som	Sunnytaet Co Ltd
荃灣 國瑞路168號 (3.2.5/(11))	NT 2/2010(OP)	1 1 1	43 47 52 全部在 7層平台 之上 101 個泊車位	寓所／商業處所連 康樂設施	20 20 228 137 136 2 3 1 1	11.1 16.0 30.3 34.4 44.8 64.0 72.6 81.8 96.4	35,973.9	1,000.0	18,780.0	602.9	AU YEUNG Chi-king, Artur	FUNG Chi-keung	Taskan Ltd

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

*以實用樓面面積計算。