

詳細資料

表 5.4 已獲發施工同意書的新建樓宇

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
香港島												
堅尼地道98A-100號 及堅尼地道110號 (1.4.0/(2))	1	16	教堂、學校及 福利中心	-	-	661.8	25,604.5	242.0	11,686.9	BURNS, Nicholas Delisle	TSANG Kwok Leung	Church Body of Hong Kong Sheng Kung Hui
卑路乍街150-162號 及均益街1-9號 (1.1.1/(21))	1	49	寓所／商業處所 連康樂設施	72	19.9	13,055.7	196.9	6,725.0	62.9	LEE Kar Yan, Douglas	KWAN Po Jen, Helen	Wealrise Investments Ltd
				36	27.8							
				5	37.9							
				77	45.3							
				5	60.6							
				1	151.1							
1	159.7											
九龍及新界												
麼地道18-20號 (2.1.4/(6))	1	16	商業處所	-	-	-	2,732.3	-	1,811.9	CHEUNG Kwong Wing	YAU Hoi Ngan, Alan	Dennis Lau Wing-kwong CHEUNG Kwong-wing Vintage Development Ltd

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

*以實用樓面面積計算

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
九龍及新界												
砵蘭街372-378號 (2.2.1/(40))	1	27	酒店／商業處所 (重大修改)	-	-	-	3,024.4	-	1,446.2	TSUI Tack Kong	TSUI Tack Kong	Smooth Asia Pacific Ltd
赤角 暢達路23號 (9.5.1/(1))	1	1	金屬上蓋	-	-	-	77.0	-	-	KUNG Chi Wai, Johannes	WONG Koi Hou	Airport Authority Hong Kong
沙田 沙田市地段第437號餘段 及其增批地段 (7.5.3/(44))	-	-	旗杆	-	-	-	-	-	-	FUNG Ka Hing, Calvin	CHAN Kit Choy, Kenneth	The Chinese University of Hong Kong
沙田 沙田市地段第437號餘段 及其增批地段 (7.5.3/(44))	1	5	學生康樂中心	-	-	-	6,974.9	-	3,051.7	SZE Kyran	CHAN Yin Nin	The Chinese University of Hong Kong
			在1層 地庫 之上									
	1	-	架空連接橋									
沙田 大圍 成運路13-15號 (7.5.4/(29))	1	1	附屬辦公室 在現存 建築物 擴建及改建工程 之上	-	-	-	1,492.3	-	1,221.6	CHAN Ming Yee	CHEONG Va Chan	HK Jebn Assets Management Ltd
大埔 寶湖道 及寶湖里交界 大埔市地段第195號 (TP 48/31/64) (7.2.3/(28))	2	17	寓所／商業處所 全部在 2層地庫 之上	24	34.5	12,967.8	2,544.1	6,186.7 (包括 會所 267.0)	1,594.1	LI Chi Ming, Eric	TAM Chee Som	Sunny Foundation Ltd
				92	46.1							
				3	53.9							
				4	78.1							
				2	85.6							
				2	102.6							

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

*以實用樓面面積計算

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
九龍及新界												
屯門 掃管笏 青山公路 第48區 T.M.Misc.82 (將改稱為屯門市地段第475號) (4.2.6/(5))	1	9	員工宿舍	-	-	2,221.3	-	999.2	-	BURNS, Nicholas Delisle	TSANG Kwok Leung	Harrow International School (Hong Kong) Ltd
大埔 汀角村 第29約短期租約第1020號 (T.P. Misc 331) (7.2.8/(25))	1	1	電力支站 (重大修改)	-	-	-	43.8	-	35.0	AU Shiu Kin, David	AU Shiu Kin, David	CLP Power Hong Kong Ltd
元朗 宏利街12號 (5.2.8/(7))	1	3	工業處所	-	-	-	5,157.1	-	2,140.2	AU Shiu Kin, David	AU Shiu Kin, David	Eu Yan Sang (HK) Ltd
大嶼山 香港迪士尼主題公園 小鎮大街 竹篙灣地段第1號餘段 (9.7.3/(3))	2	1	儲物小屋 (4A及4C) (重大修改)	-	-	-	201.7	-	201.7	WONG Pak Lam	WONG Pak Lam	Hong Kong International Theme Parks Ltd
大嶼山 小鎮大街 香港迪士尼主題公園 竹篙灣地段第1號餘段 (9.7.3/(3))	1	1	零售店擴建工程	-	-	-	187.1	-	162.3	LAI Kai Fan, Melvyn	WONG Pak Lam	Hong Kong International Theme Parks Ltd

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

*以實用樓面面積計算

地盤地址	座數	層數	建築物類別	住宅單位		總樓面面積		實用樓面面積		認可人士	註冊結構工程師	申請人
				數目	單位面積*	住宅	非住宅	住宅	非住宅			
九龍及新界												
屯門 西鐵 屯門站 屯門鄉事會路 屯門市地段第447號 (4.2.4/(12) & (15))	1	-	行人天橋	-	-	-	-	-	-	CHEUNG Man Ching, Anthony	CHOI Chi Keung, Tony	Tuen Mun Property Development Ltd
屯門 西鐵 屯門站 屯門市地段第447號 (4.2.4/(15) & (16))	1	-	行人天橋 (FB6)	-	-	-	9.3	-	-	LEUNG Kit Man, Andy	CHOI Chi Keung, Tony	Tuen Mun Property Development Ltd

註：圓括號內的數字代表有關地盤的小規劃統計區編號。

*以實用樓面面積計算