

# নিকাশী পাইপ রক্ষণাবেক্ষণ সম্পর্কে আপনার যা জানা দরকার



# আবাসিক ইউনিটগুলির নিকাশী পাইপ এবং স্যানিটারি ফিটনেসের নীরিক্ষন ও রক্ষণাবেক্ষণের দিকনির্দেশ

**1** সমস্ত অভ্যন্তরীণ নিকাশী পাইপ এবং সংশ্লিষ্ট স্যানিটারি জিনিসপত্রগুলি নিয়মিত নীরিক্ষন করা উচিত, নিম্নলিখিত ফটোগুলিতে লাল বিন্দুযুক্ত লাইনগুলি দ্বারা চিহ্নিত অংশগুলিতে বিশেষ মনোযোগ সহকারে।

**2** নিম্নলিখিত কোনও ঘটনা ঘটলে, অবিলম্বে আপনার বিল্ডিং ম্যানেজমেন্ট অফিসে রিপোর্ট করুন বা নীরিক্ষন / মেরামতের জন্য উপযুক্ত নির্মাণকারী / ঠিকাদারের ব্যবস্থা করুন।



- নিকাশী পাইপ / স্যানিটারি জিনিসপত্র থেকে বাজে গন্ধ বা অস্বাভাবিক শব্দ
- নিকাশী পাইপ / স্যানিটারি জিনিসপত্রের উপর ফাটল বা জং লাগার দাগ
- আলগা পাইপ ব্রাকেট
- নিকাশী পাইপ / স্যানিটারি জিনিসপত্রের ফুটো বা আটকে যাওয়া
- মাঝে মাঝে জলের প্রকোষ্ঠ (ক্লোসেট) থেকে বুদ্ধবুদের বেরিয়ে আসা



**3** নিকাশী পাইপগুলির আটকে যাওয়া এড়াতে জলের প্রকোষ্ঠগুলিতে (ক্লোসেট) এবং নিকাশীর রাস্তাগুলিতে কোনও জিনিস ফেলবেন না।

**4** প্রতি সপ্তাহে প্রতিটি ফ্লোর ড্রেনে (মেঝেতে লাগানো বাঁঝরি) প্রায় আধা লিটার জল ঢালুন। যদি আপনি ফ্লোর ড্রেনগুলি (মেঝেতে লাগানো বাঁঝরি) খুঁজে না পান তবে দয়া করে আপনার বিল্ডিং ম্যানেজমেন্ট অফিসের সাথে যোগাযোগ করুন বা যোগ্য নির্মাণকারী / ঠিকাদারের সাথে পরামর্শ করুন।



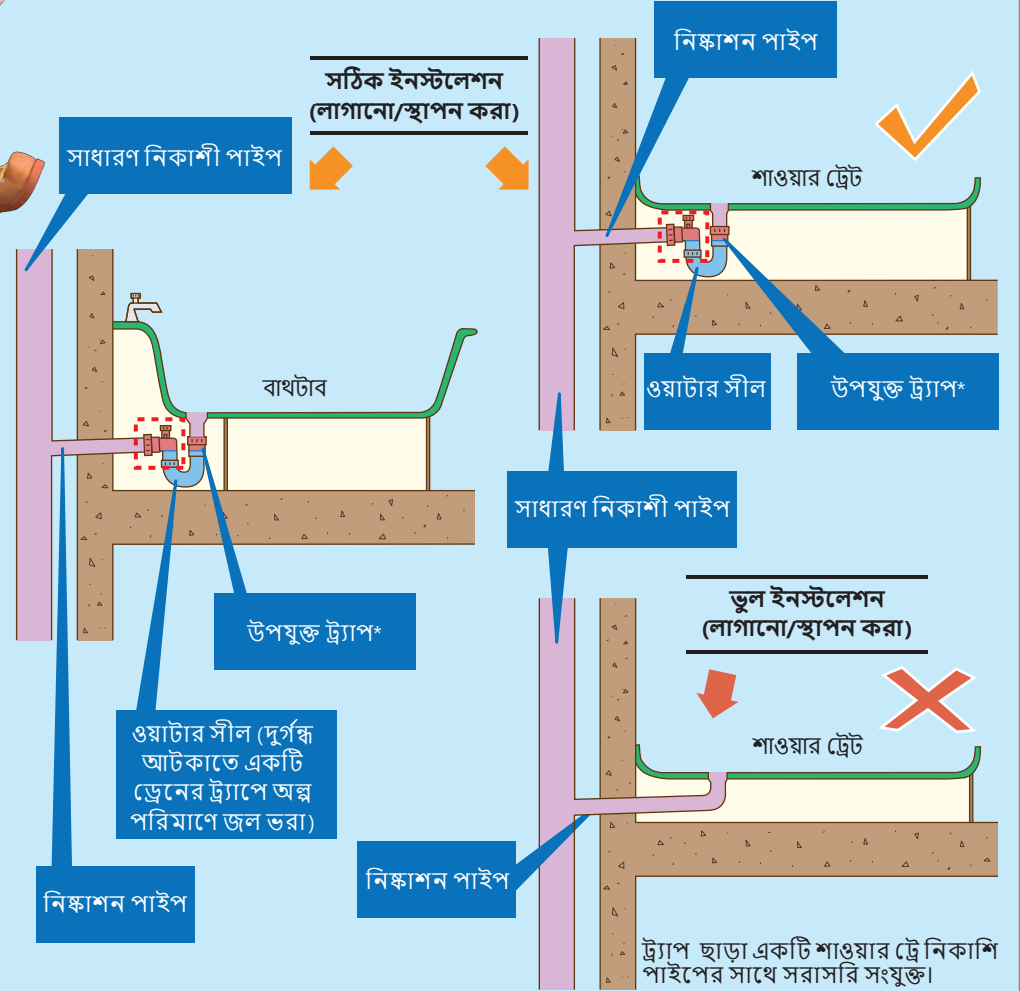
**5** বাথরুমগুলিতে অতিরিক্ত ক্ষমতার এক্সহস্ট ফ্যানগুলি লাগাবেন না। অনুসন্ধানের জন্য, দয়া করে কোনও উপযুক্ত নির্মাণকারী / ঠিকাদারের সাথে যোগাযোগ করুন।



**6**

নিশ্চিত করুন যে প্রতিটি স্যানিটারি ফিটিং উপযুক্ত ট্র্যাপ লাগানো হয়েছে।

একটি শাওয়ার ট্রে দিয়ে বাথটাবটি প্রতিস্থাপন করার সময়, নিশ্চিত করুন যে শাওয়ার ট্রেটিতে একটি উপযুক্ত ট্র্যাপ লাগানো আছে\*।



\*একটি ট্র্যাপে একটি অ্যান্টি-সিফোনেজ পাইপ দ্বারা বায়ুচলাচল করানো উচিত বা এমনভাবে নির্মিত হওয়া উচিত যাতে তা ওয়াটার সীল (দুর্গন্ধ আটকাতে একটি ড্রেনের ট্র্যাপে অল্প পরিমাণে জল ভরা) রোধ করে।

# 7

একটি ওয়াশিং মেশিনের নিকাশী নালীটিতে একটি উপযুক্ত ট্র্যাপ লাগানো উচিত এবং একটি বর্জ্য পাইপের সাথে সংযুক্ত করা উচিত।

ওয়াশিং মেশিনের  
নিকাশী নালী



উপযুক্ত ট্র্যাপ

# 8

ওয়াটার সীলের (দুর্গন্ধ আটকাতে একটি ড্রেনের ট্র্যাপে অল্প পরিমাণে জল ভরা) ক্ষতি রোধ করার জন্য, যদি কোনও জঞ্জাল / মাটি বার করার পাইপে একাধিক ট্র্যাপ বর্জ্য / মাটি বেরানোর সরঞ্জামের সাথে সংযুক্ত থাকে, ট্র্যাপগুলিতে অ্যান্টি-সিফোনেজ পাইপের মাধ্যমে বায়ুচলাচল করাতে হবে, যেখানে বর্জ্য বেরানোর সরঞ্জামের ট্র্যাপগুলিতে অ্যান্টি-সিফোনেজ এয়ার ভালভগুলি লাগানো যেতে পারে ওয়াটার সীলের (দুর্গন্ধ আটকাতে একটি ড্রেনের ট্র্যাপে অল্প পরিমাণে জল ভরা) ক্ষতি রোধ করার জন্য।

# 9

নিশ্চিত করুন যে সমস্ত ট্র্যাপগুলি সঠিকভাবে কাজ করছে। অ্যান্টি-সিফোনেজ পাইপ বা বর্জ্য / মাটি বেরানোর সরঞ্জামের অ্যান্টি-সিফোনেজ এয়ার ভালভগুলি লাগানো ট্র্যাপগুলিকে সরাবেন না বা পরিবর্তন করবেন না এবং এ জাতীয় ফাংশন ছাড়া একটি ট্র্যাপ দিয়ে অ্যান্টি-সিফোনজ ফাংশনসহ কোনও ট্র্যাপকে প্রতিস্থাপিত করবেন না।



অ্যান্টি-সিফোনেজ  
পাইপ



অ্যান্টি-সিফোনেজ  
এয়ার  
ভালভ লাগানো ট্র্যাপ

# 10

আপনার ফ্ল্যাট পরিষ্কার ও জীবাণুমুক্ত করতে এবং ব্যক্তিগত স্বাস্থ্য ভাল রাখতে স্বাস্থ্য অধিদপ্তর থেকে জারি করা নির্দেশিকা পর্যবেক্ষণ করুন।



অনুসন্ধানের জন্য, কল করুন  
বিল্ডিং বিভাগের হটলাইন 2626 1616  
("1823" দ্বারা পরিচালিত)



বিল্ডিং বিভাগের ওয়েবসাইট  
[www.bd.gov.hk/en/index.html](http://www.bd.gov.hk/en/index.html)



মহামারী প্রতিরোধের তথ্য  
স্বাস্থ্যকর নিকাশী  
<https://bit.ly/3r9TV5Z>