

สิ่งที่คุณต้องรู้เกี่ยวกับการดูแล รักษาท่อระบายน้ำ



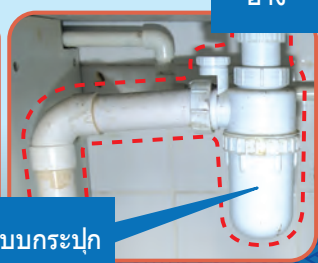
แนวปฏิบัติในการตรวจสอบและดูแลรักษาท่อระบายน้ำและอุปกรณ์ สุขภัณฑ์ของห้องพักอาศัย

1 ท่อระบายน้ำภายในทั้งหมดและอุปกรณ์สุขภัณฑ์ที่เกี่ยวข้องควรได้รับการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอโดยให้ความสำคัญเป็นพิเศษกับชิ้นส่วนที่มีเส้นประสีแดงในภาพต่อไปนี้

2 หากเกิดเหตุการณ์ใด ๆ ต่อไปนี้ โปรดรายงานไปยังสำนักงานบริหารอาคารของคุณทันทีหรือจัดให้มีผู้เชี่ยวชาญด้านอาคาร / ผู้รับเหมาที่มีคุณสมบัติเหมาะสมตรวจสอบ / ซ่อมแซม

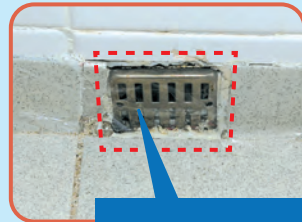


- กลิ่นเหม็นหรือเสียงแปลก ๆ จากท่อระบายน้ำ / อุปกรณ์สุขภัณฑ์
- รอยแตกหรือคราบสนิมบนท่อระบายน้ำ / อุปกรณ์สุขภัณฑ์
- ตัวยึดท่อที่คลายออก
- การรั่วไหลหรือการอุดตันของท่อระบายน้ำ / อุปกรณ์สุขภัณฑ์
- ฟองอากาศออกมาจากถังชักโครกเป็นครั้งคราว



3 อย่าทิ้งสิ่งของใดๆลงในถังชักโครกและช่องระบายน้ำเพื่อหลีกเลี่ยงการอุดตันของท่อระบายน้ำ

4 เหน้าประมาณครึ่งลิตรลงในท่อระบายน้ำบนพื้นแต่ละชั้นทุกสัปดาห์ หาก你不พบท่อระบายน้ำบนพื้น โปรดติดต่อสำนักงานบริหารอาคารของคุณหรือปรึกษาผู้เชี่ยวชาญด้านอาคาร / ผู้รับเหมาที่มีคุณสมบัติเหมาะสม



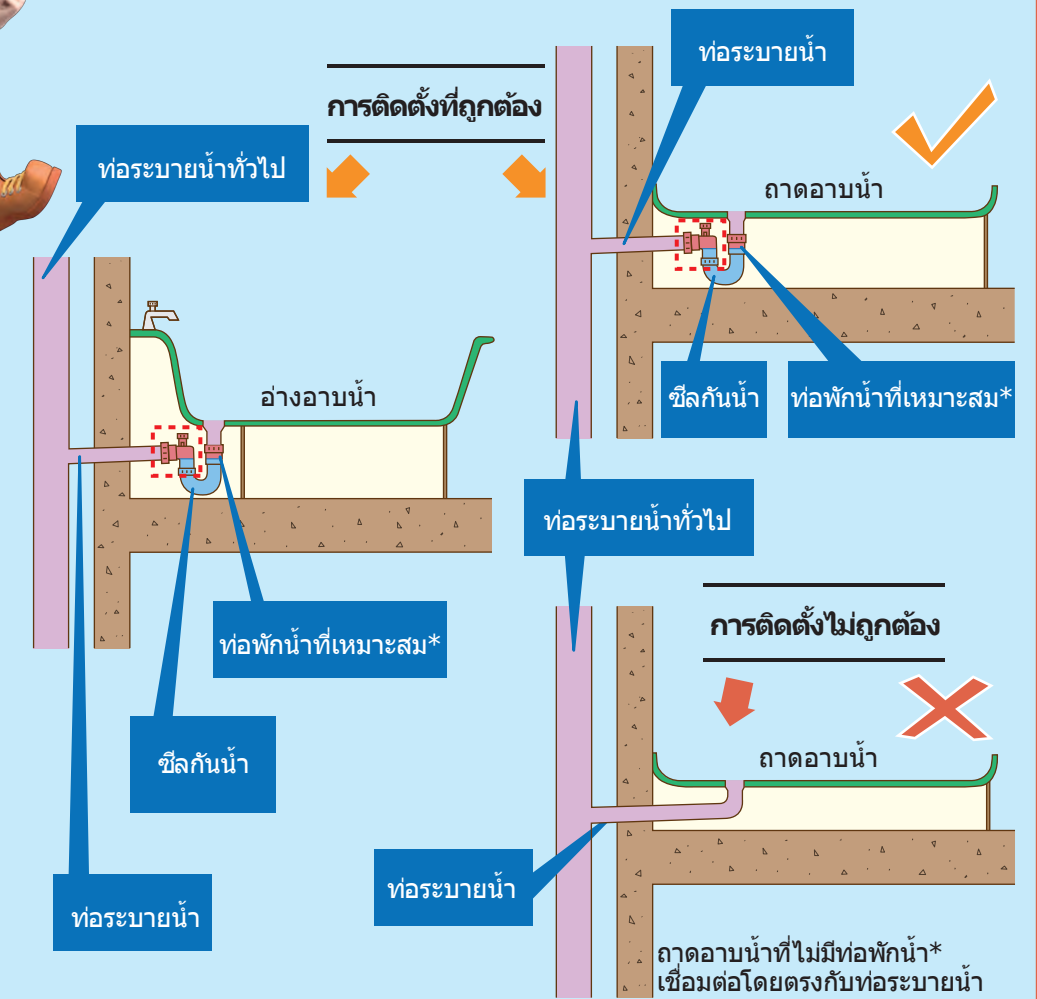
5 อย่าติดตั้งพัดลมดูดอากาศที่มีขนาดใหญ่เกินไปในห้องน้ำ สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ผู้เชี่ยวชาญด้านอาคาร / ผู้รับเหมาที่มีคุณสมบัติเหมาะสม



6

ตรวจสอบให้แน่ใจว่าอุปกรณ์สุขภัณฑ์แต่ละชั้นมีท่อพักน้ำที่เหมาะสม

เมื่อเปลี่ยนอ่างอาบน้ำเป็นฝักบัวอาบน้ำ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าด้านหลังมีท่อพักน้ำที่เหมาะสม *

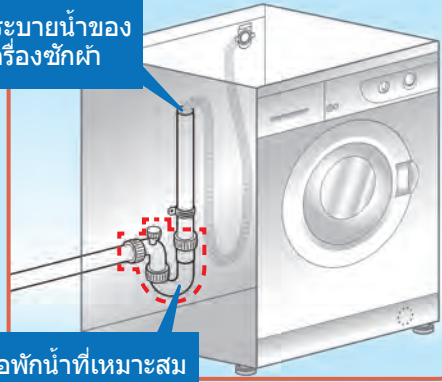


*ที่ฝักบัวควรระบายด้วยท่อป้องกันกาลักน้ำหรือสร้างขึ้นเพื่อป้องกันการเสียหายของ ซีลกันน้ำ

7

ช่องระบายน้ำของเครื่องซักผ้าควรมีที่พักน้ำที่เหมาะสมและเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำเสีย

ช่องระบายน้ำของเครื่องซักผ้า



ท่อพักน้ำที่เหมาะสม

8

เพื่อป้องกันการเสียหายของซีลกันน้ำ หากมีการเชื่อมต่อที่พักของเสีย / ดินมากกว่าหนึ่งกับท่อของเสีย / ดินหนึ่งท่อที่พักน้ำควรระบายโดยใช้ท่อป้องกันกาลักน้ำ ในขณะที่ที่พักน้ำสำหรับของเสียสามารถรวมเข้าด้วยกันได้กับวาล์วอากาศป้องกันกาลักน้ำเพื่อป้องกันการสูญเสียซีลกันน้ำ



9

ตรวจสอบให้แน่ใจว่าที่พักน้ำทั้งหมดทำงานอย่างถูกต้องห้ามถอดหรือเปลี่ยนท่อป้องกันกาลักน้ำหรือที่พักน้ำที่มีวาล์วอากาศป้องกันกาลักน้ำของอุปกรณ์เสริมของเสีย / ดินและอย่าเปลี่ยนที่พักน้ำที่มีหน้าที่ป้องกันกาลักน้ำด้วยที่พักน้ำที่ไม่มีหน้าที่ดังกล่าว



ท่อป้องกันกาลักน้ำ



ที่พักน้ำที่มีวาล์วอากาศป้องกันกาลักน้ำ

10

ปฏิบัติตามคำแนะนำที่ออกโดยกรมอนามัยเพื่อทำความสะอาดและฆ่าเชื้อแฟลตของคุณและรักษาสุขอนามัยส่วนบุคคลที่ดี



สอบถามเพิ่มเติมโทร

สายด่วนฝ่ายอาคาร 2626 1616

(จัดการโดย "1823")



เว็บไซต์แผนกอาคาร
www.bd.gov.hk/en/index.html



ข้อมูลการป้องกันการแพร่ระบาดด้านท่อระบายน้ำที่ดี
<https://bit.ly/3r9TV5Z>